

Kode Vägörening

Verksamhetsberättelse för år 2018

Styrelsen har under 2018 haft följande ledamöter

Tommy Ohlsson, ordförande, Beryllvägen 3	vald t.o.m. 2019
Ingrid Abrahamsson, sekreterare, Topasvägen 10	vald t.o.m. 2019
Ulf Johansson, kassör/vice ordf. Turkosvägen 12	vald t.o.m. 2019
Marcus Andersson, ledamot, Guntorpsvägen 15	vald t.o.m. 2018
Jan-Olof Avenius, ledamot, Smaragdvägen 38	vald t.o.m. 2018

Suppleanter

Robert Andersson, Guntorpsvägen 17

Jan Soovik, Diamantvägen 28

Revisorer

Ragnhild Abrahamsson, Smaragdvägen 16

Birgitta Johansson, Briljantvägen 51

Revisorssuppleanter

Britt-Marie Augustsson, Briljantvägen 45

Margareta Gärskog, Diamantvägen 20

Årsmötet avhölls på Kode Skola den 27 mars

Ekonomi

Enligt föreningens stadgar skall årligen avsättas minst 30.000 till en underhålls- och förnyelsefond. Årets resultat blev ett underskott på 265.000 och sammantaget har vi ett samlat kapital på drygt 850.000.

I övrigt hänvisas till de ekonomiska tabellerna i not 1

Styrelsen **har beslutat föreslå årsmötet en höjning av årsavgiften med 11 kr till 100 per andel för 2019. Detta innebär 1800 kr för en normal villa.**

Gatu-och områdesunderhåll under 2018

Under året har vi påbörjat arbetet med omläggning av asfalten på våra stora "matarleder" (Smaragdvägen, Kodevägen samt Ädelstensvägen) Detta är mycket stora och kostsamma åtgärder som vi inte klarar på ett år utan planen är att detta skall vara helt åtgärdat 2021. Mindre asfaltarbeten har också gjorts på olika delar inom området. En ovanligt lång och varm sommar följdes av en regnrik och blåsig höst vilket ledde till att vi fick ta bort en del träd som annars hotade såväl människor som fastigheter. Snöröjning och gräsklippning/dikesrensning har gjorts i likhet med tidigare år. Under senhösten kom vi också igång med vår egen hemsida.

Övrigt

Styrelsen tvingas konstatera att, trots åratals av tjat, stora kostsamma åtgärder i form av farthinder, så ser vi ingen bättring när det gäller respekten för hastighetsregler. Vi har även fått problem med mopedåkare som kör alldeles för fort, t.o.m. på våra gång och cykelbanor. Nästa gång Du ser någon som kör vårdslöst- ta tag i vederbörande, vänta inte till nästa årsmöte med dina synpunkter!

Ett nygammalt ämne att ta upp är att vi som är hundägare alltid måste plocka upp det som våra hundar "släpper ut". Det är ytterst

otrevligt att trampa i dessa utsläpp och speciellt barnen, som rör sig utan att många gånger se sig för, kommer hem med hundskit under skor och på overaller. Skärpning alla hundägare!

Under ett år har vi många kontakter med enskilda fastighetsägare, med kommunen, med Energibolag, VA-verk m.m. Det mesta går att lösa även om en del ärenden drar ut på tiden.

Vi påminner också om att trädgårdsavfall som grenar, gräsklipp skall lämnas på Återvinningsstationen i Kode eller i komposten på den egna tomten.

Uppställning av båtar, trailers eller bilsläp på kommunal mark, som vi förvaltar, är inte tillåten.

Följer vi dessa enkla regler får vi ett ännu bättre Kode att leva i.

Slutligen

Till alla nyinflyttade under året.

Kode Vägförening omfattar i princip hela Kode tätort väster om järnvägen jämte några omgivande hus och gårdar. Vi önskar ER välkomna till vårt område och välkomna att ta kontakt med oss i styrelsen om Ni har frågor om vad som gäller för Er som fastighetsägare kontra Vägföreningen.

Styrelsens tack till alla medlemmar för förtroendet att förvalta föreningens angelägenheter under 2018.

Kode Vägförenings styrelse

Tommy Ohlsson

Ingrid Abrahamsson

Jan-Olof Avenius

Robert Andersson

Ulf Johansson

Marcus Andersson

Jan Soovik